
Inhaltsverzeichnis

1	Intro	1
2	Kurzes Solo	5
3	Prolog im Proberaum	9
4	Das Klassentreffen	13
4.1	Vermögenswerte schaffen	13
4.2	Mit Humankapital mehr erreichen	20
4.3	Sparpotenziale finden	27
5	Schulden abbauen	37
5.1	Unvermeidbare und vermeidbare Schulden	44
5.2	Inwiefern sind Schulden schlecht?	45
5.3	Sind Schulden immer schlecht?	46
5.4	Wie kann man Schulden vermeiden?	47
5.5	Wie baut man Schulden ab?	48
5.6	Inwiefern zahlen abgebaute Schulden auf die Vermögensbil- dung ein?	51
5.7	Zu spät	54

6	Ausmisten und dabei Geld verdienen	57
6.1	Das richtige Ausmisten	64
6.2	Der klassische Flohmarkt	67
6.3	Schwarzes Brett	70
6.4	Online-Flohmarkt	71
6.4.1	amazon.de	74
6.4.2	ebay.de	75
6.4.3	ebay-kleinanzeigen.de	75
6.4.4	Facebook Marketplace	76
6.4.5	kleiderkreisel.de	77
6.4.6	shpock.com	77
6.5	Ankaufsplattformen	78
6.5.1	Flip4New	79
6.5.2	Momox	79
6.5.3	Rebuy	80
6.5.4	Regalfrei	80
6.6	„Wir schließen“	81
7	Alibaba und der Versand durch Amazon	83
7.1	Kurz zum Hintergrund	91
7.2	Was ist FBA?	92
7.3	Was sind die Vorteile von FBA?	93
7.4	Was kostet mich FBA?	93
7.5	Wie lege ich los?	95
7.6	Was sind die Nachteile von FBA?	96
7.7	FBA als Geschäftsmodell	97
7.8	„Dropshipping“ als Geschäftsmodell	100
7.9	FBA für Fortgeschrittene	102
7.10	Ernsthaft?	103
8	Anlegen an der Börse	105
8.1	Annahmen	109

8.2	Aktien	112
	8.2.1 Was sind Aktien?	112
	8.2.2 Wo und wie kaufe ich Aktien?	116
	8.2.3 Wie viele Aktien soll ich kaufen?	117
	8.2.4 Welche Aktien soll ich kaufen?	117
	8.2.5 Verschiedene Aktienstrategien	119
	8.2.6 Von Bullen und Bären, der Hausse und der Baisse . .	125
	8.2.7 Konsolidierung, Korrektur, Crash	125
	8.2.8 Risiken der Aktienanlage	126
	8.2.9 Wann verkaufe ich meine Aktien?	130
8.3	Anleihen	132
8.4	Fonds	133
	8.4.1 Arten von Investmentfonds	133
8.5	ETFs	137
	8.5.1 Aktives und passives Investieren	139
	8.5.2 Wie lassen sich ETFs vergleichen?	140
8.6	HSV – Stuttgart 3:2	141
8.7	Wie fange ich an?	142
8.8	Ich muss loslegen	144
9	Passiver Einkommensstrom mit P2P-Krediten	145
	9.1 P2P-Kredit – Was ist das eigentlich?	149
	9.2 Welche Renditen sind möglich?	151
	9.2.1 Beispiel 1: Auxmoney aus Deutschland	152
	9.2.2 Beispiel 2: Mintos aus Lettland	152
	9.2.3 Beispiel 3: FinBee aus Litauen	153
	9.2.4 Beispiel 4: Bondora aus Estland	154
9.3	Sind P2P-Kredite überhaupt seriös?	155
9.4	Denn eins ist sicher: Die Steuer	157
9.5	Risiken	158
9.6	Anlagestrategien	160
9.7	Mit Geld-zurück-Garantie: „Buyback“	164
9.8	Manuell oder automatisch investieren?	165

9.9	Kredite kaufen und verkaufen	167
9.10	P2P-Kredite – mit dem Gewissen vereinbar?	168
9.11	Fazit	170
9.12	Warum?	171
10	In Immobilien investieren	173
10.1	„Betongold“	179
10.2	Eigenheim erwerben	179
10.3	Immobilien als Investition	181
10.4	Risiken der Immobilien-Investition	183
10.5	Immobilien finden	185
10.6	Immobilien finanzieren	188
10.7	Renditen von 10, 20, 30 %?	189
10.8	Inflation, die Freundin des Kreditnehmers	192
10.9	Als Mieter vermieten	193
10.10	Der Mond scheint hell	195
11	Am Golde hängt doch alles	197
11.1	Für die Ewigkeit	202
11.2	Von Barren und Münzen	203
11.3	Gold hat große Vorteile	205
11.4	Gold kaufen, aber wie?	206
11.5	Gold macht auch Schwierigkeiten	208
11.6	Ja oder Nein	209
12	Passives Einkommen mit T-Shirts	213
12.1	Warum eigentlich ein T-Shirt Business?	215
12.2	Wie funktioniert das in der Praxis?	218
12.3	Ganz konkret: Woher nehme ich die Ideen?	219
12.4	Rülp! Los geht's!	221
13	Crowdinvesting und Crowdfunding als alternative Anlage	223
13.1	Finanzierung über eine Masse an Menschen	226
13.2	Unterschiede zwischen Crowdinvesting und Crowdfunding .	226

13.3	Welche Renditen sind möglich?	228
13.4	Gibt es Nachteile?	230
13.5	Crowdinvesting: Ja, nein, vielleicht	231
14	Auf die richtige Einstellung kommt es an	233
14.1	Der Begriff „Vermögen“	234
14.2	Ein weiterer Begriff: Zinseszins	234
14.3	Langfristig denken	235
14.4	Der Faktor „Zeit“	237
14.5	Beharrlich sein	238
14.6	Innere Einstellung	239
14.7	Minimalismus	243
14.8	Leben ändern	245
14.9	Der Blick zurück	248
15	Neue Horizonte	249
15.1	Der Soundtrack für Vermögenswerte	250
15.2	Cashflow-Strategien für monatliche Erträge	259
15.3	Neustart	269
16	Epilog im Aufnahmestudio	277
	Outro	281
	Anhang	283
1	Blog- und Webseiten-Empfehlungen	283
2	Facebook-Gruppen-Empfehlungen	287
3	Podcast-Empfehlungen	289
4	YouTube-Empfehlungen	291
5	Zeitschriften-Empfehlungen	294
	Stichwortverzeichnis	295